

涌谷町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

2020

目的	位置付け
本プログラムは、涌谷町耐震改修促進計画に定めた耐震化の目標に向け、耐震化に係る取組みや、推進状況の把握と評価の実施等、具体的な行動を定めることにより、住宅の耐震化を強力にすることを目的とする。	本プログラムは、涌谷町耐震改修促進計画の実施計画として位置づける。

目標	令和2年度の補助戸数 耐震診断補助戸数3戸 耐震改修工事補助戸数3戸	補助実績 (戸)	年度	～H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	計
			診断	81	1	2	1	2	2	1		90
			改修	13	1	1	1	2	1	0		19

令和2年度 of 取組み内容	前年度 of 取組み実績
1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・古い住宅が多い地区において、50戸の戸別訪問の実施を予定する。	1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・26戸の戸別訪問を実施。
2 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断を実施し、耐震性がないと判定された住宅で、まだ耐震改修を実施していない住宅所有者へ、耐震改修を働きかける文書を送付する。 ・耐震診断結果の報告時に、耐震改修をじっしするよう働きかける。	2 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断を実施し、耐震性がないと判定された住宅で、まだ耐震改修を実施していない住宅所有者へ、耐震改修を働きかける文書を25件送付。 ・耐震診断結果の報告時に、改修工事の助成制度を説明し、資料を配付した。
3 耐震改修事業者の技術力向上等 ・県・宮城県建築物等地震対策推進協議会等と協力し、改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会を実施。 ・改修事業者リストを公表する。	3 耐震改修事業者の技術力向上等 ・県・宮城県建築物等地震対策推進協議会等と協力し、改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会を実施。 ・受講者の一覧をHPに掲載。
4 一般への周知普及 ・広報紙で耐震改修の必要性を周知。 ・住宅耐震化に関する資料等を庁舎内で展示。 ・リーフレットの配布により制度概要等の周知を実施。	4 一般への周知普及 ・耐震改修の助成制度を広報で2回周知した。 ・リーフレットの配布により制度概要等の周知を実施。

前年度の課題	解決策
・前年度の目標件数に達しなかったため、補助制度を周知し、利用促進を図る必要がある。	・旧耐震の戸建て木造住宅に訪問し、耐震化を働きかけることにより、補助制度の利用促進を図る。