

第 1 章

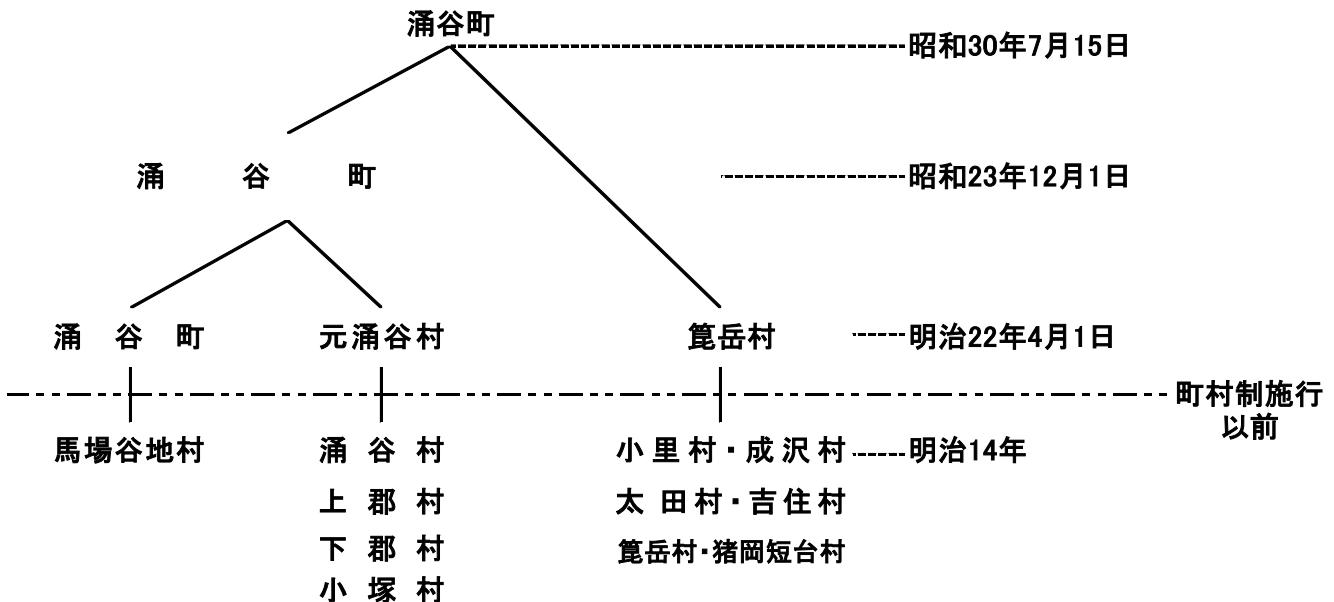
土 地 ・ 気 象

1. 町域の変遷
2. 涌谷町の変遷
3. 涌谷町の位置
4. 役場の位置
5. 地目別面積
6. 課税対象地面積
7. 固定資産評価平均価格

1. 町域の変遷

施行日	合併の形態	関係旧町村名	当時における		
			面積 (km ²)	世帯数 (世帯)	人口(人)
昭和23年12月1日	新設合併	涌谷町・元涌谷村	44.64	3,067	17,436
昭和30年7月15日	新設合併	涌谷町・笠岳村	82.13	4,033	24,606

2. 涌谷町の変遷(合併の経緯)



3. 涌谷町の位置

東経		北緯		面積 (km ²)	広ぼう	
最東	最西	最南	最北		東西(km)	南北(km)
東経141° 15'	東経141°	北緯38° 30'	北緯38° 40'	82.16	14.5	10.3

4. 役場の位置

名称	所在地	電話番号	東経	北緯
涌谷町役場	〒987-0192 宮城県遠田郡涌谷町 字新町裏153番地2	0229 代表43-2111	141° 7' 53"	38° 32' 13"

5. 地目別面積

各年1月1日現在(単位:ha)

年次	合計	宅地	田	畠	山林	原野	その他
令和2年	8,216	650	3,004	504	2,396	37	1,625
令和3年	8,216	651	2,981	504	2,338	53	1,689
令和4年	8,216	658	2,970	503	2,336	53	1,696
令和5年	8,216	658	2,962	498	2,335	53	1,710
令和6年	8,216	660	2,953	498	2,335	53	1,717

資料:税務課「土地概要調書」

6. 課税対象地面積

(単位:ha・%)

年次	総面積	総面積に に対する課 税対象地 の割合	総数	宅地	田	畠	山林	原野	その他
令和2年	8,216	77.0%	6,323	560	2,964	485	2,153	28	133
令和3年	8,216	77.0%	6,324	561	2,940	486	2,095	44	197
令和4年	8,216	77.0%	6,324	568	2,929	485	2,094	44	204
令和5年	8,216	77.0%	6,324	569	2,921	486	2,093	45	210
令和6年	8,216	77.0%	6,324	570	2,912	486	2,093	44	219

資料:税務課「土地概要調書」

7. 固定資産評価平均価格

(単位:円)

年次	全家屋	土地				
		宅地	田	畠	山林	原野
令和2年	木	52,517	18,323	107,822	35,943	22,651
	非	91,209				20,042
令和3年	木	50,791	17,974	108,088	35,947	22,751
	非	87,959				18,970
令和4年	木	51,504	17,646	108,119	35,947	22,755
	非	88,845				18,986
令和5年	木	52,888	17,509	108,169	35,947	22,754
	非	89,142				18,970
令和6年	木	53,039	17,418	108,235	35,982	22,754
	非	85,468				18,970

注:全家屋の列中「木」は木造、「非」は非木造である。

資料:税務課「土地概要調書」

家屋、宅地は3.3m²当たり、そのほかは10a当たりである。

「家屋概要調書」