

地域計画

| | |
|-------------------|---|
| 策定年月日 | 令和7年3月28日 |
| 更新年月日 | 令和8年4月10日（予定） （2回目） |
| 目標年度 | 令和12年度 |
| 市町村名 (市町村コード) | 涌谷町 (04501) |
| 地域名 (地域内農業集落名) | 西地区 (三十軒・二の袋・新丁頭・表桜町・桜町・裏桜町・田沼町・立町・新町・本町・柳町・田町・砂田・花勝山・金山・浦町・長柄町・市道・石坂) |

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

| | |
|--------------------------------------|-----------|
| 区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域) | 654.31 ha |
| ① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積 | 654.31 ha |
| ② 田の面積 | 654.01 ha |
| ③ 畑の面積(果樹、茶等を含む) | 0.30 ha |
| ④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計 | 6.95 ha |
| ⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計 | 76.45 ha |
| (参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計 | 152.19 ha |
| うち後継者不在の農業者の農地面積の合計 | 22.93 ha |
| (備考) | |

(2) 地域農業の現状及び課題

・耕地面積は、涌谷町の全耕作面積の24.9%である810.1haを占めているが、中心市街地及び鉄道を有しているため、農業振興地域に設定されていない農地が多く散在する。
 ・現在、出来川左岸上流地区・出来川左岸下流地区の基盤整備事業による水田の大区画化を進めている。
 ・担い手の高齢化及び後継者不足が進んでいるおり、今後、担い手への農地集積困難が懸念されるため、新たな農地の受け手の確保が必要である。
 ・手間や費用がかかる施設園芸の廃業による空きハウスが増加しているため、新規就農などの新たな担い手育成や農福連携等、今後の利活用が課題である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・涌谷町の主要な経営体系である水稲+施設野菜(小ねぎ・ほうれん草)を維持拡大するため、JAが受託する集出荷施設を活用し、生産者の負担を軽減、生産規模拡大にあたる。
 ・土地利用型作物の子実用トウモロコシ生産が定着していることから、輪作体系に導入し、後作の麦・大豆・露地野菜の土づくりを兼ねた生産拡大を図る。
 ・地域ブランド米である金のいぶきの栽培定着を図るため、カントリーエレベーター集荷を中心とし、品質の安定を図る。
 ・ストックヤードを活用し、畜産農家と連携を図り循環型農業を推進する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

| | | | |
|--|------|---|-------------|
| (1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針 | | | |
| 農地中間管理機構等の活用により、認定農業者や法人等を中心とした担い手、及び地域外の担い手も視野に入れた農地の集積・集約化を進める。 | | | |
| (2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標 | | | |
| 現状の集積率 | 84.2 | % | 将来の目標とする集積率 |
| | | | 87 % |
| (3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標 | | | |
| 担い手に集積されている面積は、地区内耕作面積810.1haに対し、約681.9ha(令和8年3月末現在)。 2地区の農地整備事業が進んでいることから、1経営体あたりの生産規模を20ha以上とし、3年4作(米、麦、大豆、子実用トウモロコシ)体系を確立する。 | | | |

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

| 番号 | 事業体名 (氏名・名称) | 作業内容 | 対象品目 |
|----|-----------------|--------------------------|---------|
| 1 | JA新みやぎ仙台小ねぎ部会 | 小ねぎの調整作業 | 小ねぎ |
| 2 | 涌谷町飼料増産組合 | 稲WCS・青刈リトウモロコシサイレージの収穫作業 | 水稻・飼料作物 |
| 3 | 涌谷町農作物病害虫防除協議会 | 水稻・麦・大豆等防除作業 | 水稻・麦・大豆 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

| | | | |
|-------------|--|---------------|--|
| 農用地所有者等数(人) | | うち計画同意者数(人・%) | |
|-------------|--|---------------|--|

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

| 属性 | 農業を担う者 (氏名・名称) | 現状 | | | 10年後 (目標年度:令和 年度) | | | | |
|----|-------------------|--------------|----------|------------|----------------------|----------|------------|--------------|---|
| | | 経営作目等 | 経営面積 | 作業受託 面積 | 経営作目等 | 経営面積 | 作業受託 面積 | 目標地図上 の表示 | 備考 |
| 1 | 認農 1 | 稲作+麦+大豆 | 34.05 ha | ha | 稲作+麦+大豆 | 50 ha | ha | | 西③④⑤⑥ |
| 2 | 認農 2 | 稲作+麦+大豆+野菜 | 32.3 ha | ha | 稲作+麦+大豆+野菜 | 35 ha | ha | | 西①-2② |
| 3 | 認農 3 | 稲作+野菜 | 20.57 ha | ha | 稲作+野菜 | 25 ha | ha | | 西④⑥ |
| 4 | 認農 4 | 稲作+麦+大豆+繁殖牛 | 14.53 ha | ha | 稲作+麦+大豆+繁殖牛 | 20 ha | ha | | 西①-2② |
| 5 | 認農 5 | 稲作+繁殖牛 | 17.34 ha | ha | 稲作+繁殖牛 | 20 ha | ha | | 西⑤⑥ |
| 6 | 認農 6 | 稲作+野菜 | 14.83 ha | ha | 稲作+野菜 | 15 ha | ha | | 西①-2①-3② |
| 7 | 認農 7 | 稲作+麦+大豆 | 15.5 ha | ha | 稲作+麦+大豆 | 15.5 ha | ha | | 西⑤⑥ |
| 8 | 認農 8 | 稲作+麦+大豆+野菜 | 18.39 ha | ha | 稲作+麦+大豆+野菜 | 19 ha | ha | | 西①-3③④⑤⑥ |
| 9 | 認農 9 | 稲作+野菜 | 12.37 ha | ha | 稲作+野菜 | 12.37 ha | ha | | 西⑤⑥ |
| 10 | 認農 10 | 稲作+肉用牛一貫 | 11.74 ha | ha | 稲作+肉用牛一貫 | 13 ha | ha | | 西④⑤⑥ みなみ生産組合 |
| 11 | 認農 11 | 稲作+野菜 | 12.67 ha | ha | 稲作+野菜 | 15 ha | ha | | 西①-2①-3② |
| 12 | 認農 12 | 稲作+麦+大豆+飼料作物 | 15.77 ha | ha | 稲作+麦+大豆+飼料作物 | 30 ha | ha | | 西①-2 ①-3② 清谷町出来川左 岸上流地区担い 手部会 |
| 13 | 認農 13 | 稲作 | 9.53 ha | ha | 稲作 | 10 ha | ha | | 西①-1② |
| 14 | 認農 14 | 稲作+麦+大豆 | 9.47 ha | ha | 稲作+麦+大豆 | 10 ha | ha | | 西①-2② |
| 15 | 認農 15 | 稲作+繁殖牛 | 8.22 ha | ha | 稲作+繁殖牛 | 10 ha | ha | | 西② |
| 16 | 認農 16 | 稲作+野菜 | 7.85 ha | ha | 稲作+野菜 | 7.85 ha | ha | | 西①-1 |
| 17 | 認農 17 | 稲作+麦+大豆 | 9.78 ha | ha | 稲作+野菜+大豆 | 10 ha | ha | | 西①-2② |
| 18 | 認農 18 | 稲作+麦+大豆+野菜 | 7.15 ha | ha | 稲作+麦+大豆+野菜 | 10 ha | ha | | 西①-2② |
| 19 | 認農 19 | 稲作 | 7.12 ha | ha | 稲作+麦 | 7 ha | ha | | 西④⑤⑥ |
| 20 | 認農 20 | 稲作 | 8.38 ha | ha | 稲作 | 8.38 ha | ha | | 西⑤⑥ |
| 21 | 認農 21 | 稲作+肉用牛肥育 | 7.6 ha | ha | 稲作+肉用牛肥育 | 8 ha | ha | | 西④⑤⑥ |
| 22 | 認農 22 | 稲作+麦+大豆+飼料作物 | 6.79 ha | ha | 稲作+麦+大豆+飼料作物 | 8 ha | ha | | 西①-2② |
| 23 | 認農 23 | 稲作 | 5.95 ha | ha | 稲作 | 5.95 ha | ha | | 西①-2② |
| 24 | 認農 24 | 稲作 | 5.93 ha | ha | 稲作 | 5.93 ha | ha | | 西⑤⑥ |
| 25 | 認農 25 | 稲作 | 5.62 ha | ha | 稲作 | 10 ha | ha | | 西①-1② |
| 26 | 認農 26 | 稲作 | 2.49 ha | ha | 稲作 | 3.78 ha | ha | | 西①-2①-3② |
| 27 | 到達 27 | 稲作+繁殖牛 | 5.49 ha | ha | 稲作+繁殖牛 | 5.49 ha | ha | | 西②西⑥ |
| 28 | 認農 28 | 稲作 | 7.31 ha | ha | 稲作 | 10 ha | ha | | 西①-2② |
| 29 | 認農 29 | 稲作 | 5.5 ha | ha | 稲作 | 5.5 ha | ha | | 西⑤⑥ |
| 30 | 認農 30 | 稲作 | 5.57 ha | ha | 稲作 | 5.57 ha | ha | | 西② |
| 31 | 認農 31 | 稲作+麦+大豆 | 5.28 ha | ha | 稲作+麦+大豆 | 5.28 ha | ha | | 西② |
| 32 | 認農 32 | 稲作+麦+大豆+繁殖牛 | 4.7 ha | ha | 稲作+麦+大豆+繁殖牛 | 5 ha | ha | | 西①-2② |
| 33 | 到達 33 | 稲作 | 4.7 ha | ha | 稲作 | 4.7 ha | ha | | 西② |
| 34 | 認農 34 | 稲作 | 4.44 ha | ha | 稲作 | 5 ha | ha | | 西⑤⑥ |
| 35 | 認農 35 | 稲作+繁殖牛 | 4.18 ha | ha | 稲作+繁殖牛 | 4.18 ha | ha | | 西①-2② |
| 36 | 認農 36 | 稲作 | 4.03 ha | ha | 稲作 | 5 ha | ha | | 西①-2② |
| 37 | 認農 37 | 稲作 | 4.6 ha | ha | 稲作 | 4.6 ha | ha | | 西② |
| 38 | 認農 38 | 稲作+花卉 | 4.03 ha | ha | 稲作+花卉 | 4.5 ha | ha | | 西④⑤⑥ |
| 39 | 認農 39 | 稲作+野菜 | 3.83 ha | ha | 稲作+野菜 | 3.83 ha | ha | | 西①-3④⑥ |
| 40 | 認農 40 | 稲作 | 3.73 ha | ha | 稲作 | 3.73 ha | ha | | 西①-1 |
| 41 | 認農 41 | 稲作 | 3.33 ha | ha | 稲作 | 3.33 ha | ha | | 西①-2② |
| 42 | 認農 42 | 稲作 | 3.18 ha | ha | 稲作 | 3.18 ha | ha | | 西①-2 |
| 43 | 認農 43 | 稲作+肉用牛肥育 | 2.93 ha | ha | 稲作+肉用牛肥育 | 2.93 ha | ha | | 西⑤⑥ |
| 44 | 認農 44 | 稲作+野菜 | 2.87 ha | ha | 稲作+野菜 | 3 ha | ha | | 西①-2 ② |
| 45 | 認農 45 | 稲作+肉用牛肥育 | 3.02 ha | ha | 稲作+肉用牛肥育 | 3.02 ha | ha | | 西② |
| 46 | 認農 46 | 稲作 | 2.5 ha | ha | 稲作 | 2.5 ha | ha | | 西⑤⑥ |
| 47 | 認農 47 | 野菜 | 2.37 ha | ha | 野菜 | 2.37 ha | ha | | 西①-2 |
| 48 | 認農 48 | 稲作 | 2.25 ha | ha | 稲作 | 2.25 ha | ha | | 西①-2 |
| 49 | 認農 49 | 稲作+野菜 | 2.21 ha | ha | 稲作+野菜 | 2.21 ha | ha | | 西③④ |
| 50 | 認農 50 | 稲作+野菜 | 2.09 ha | ha | 稲作+野菜 | 2.09 ha | ha | | 西①-2② |
| 51 | 認農 51 | 稲作+乳用牛 | 2.07 ha | ha | 稲作+乳用牛 | 2.07 ha | ha | | 西② |
| 52 | 認農 52 | 稲作 | 2.32 ha | ha | 稲作 | 3 ha | ha | | 西④ |
| 53 | 認農 53 | 稲作+野菜 | 1.88 ha | ha | 稲作+野菜 | 2 ha | ha | | 西③④ |
| 54 | 認農 54 | 稲作 | 2.05 ha | ha | 稲作 | 2.05 ha | ha | | 西④ |
| 55 | 認農 55 | 稲作+野菜 | 1.78 ha | ha | 稲作+野菜 | 1.78 ha | ha | | 西③④ |
| 56 | 認農 56 | 稲作 | 0.79 ha | ha | 稲作 | 0.79 ha | ha | | 西② |
| 57 | 認農 57 | 稲作+麦+大豆 | 0.76 ha | ha | 稲作+麦+大豆 | 0.76 ha | ha | | 西⑥ |
| 58 | 認農 58 | 稲作+野菜 | 0.66 ha | ha | 稲作+野菜 | 0.66 ha | ha | | 西④ |

| | | | | | | | | | |
|-----|----|----|---------|---------|----|---------|---------|----|---------------|
| 59 | 認農 | 59 | 花卉 | 0.62 ha | ha | 花卉 | 0.62 ha | ha | 西⑤⑥ 市道生産組合 |
| 60 | 認農 | 60 | 稲作+野菜 | 0.6 ha | ha | 稲作+野菜 | 0.6 ha | ha | 西①-2 |
| 61 | 認農 | 61 | 野菜 | 0.59 ha | ha | 野菜 | 0.59 ha | ha | 西④ |
| 62 | 認農 | 62 | 稲作 | 0.58 ha | ha | 稲作 | 0.58 ha | ha | 西④⑥ |
| 63 | 認農 | 63 | 稲作+野菜 | 0.41 ha | ha | 稲作+野菜 | 0.41 ha | ha | 西④ |
| 64 | 認農 | 64 | 稲作+繁殖牛 | 0.41 ha | ha | 稲作+繁殖牛 | 0.41 ha | ha | 西④ |
| 65 | 認農 | 65 | 稲作+麦+大豆 | 0.3 ha | ha | 稲作+麦+大豆 | 0.3 ha | ha | 西①-3 |
| 66 | 認農 | 66 | 稲作 | 0.09 ha | ha | 稲作 | 0.29 ha | ha | 西⑥ |
| 67 | 認農 | 67 | 野菜 | 0.19 ha | ha | 野菜 | 0.19 ha | ha | 西② |
| 68 | 認農 | 68 | 稲作 | 0.18 ha | ha | 稲作 | 0.18 ha | ha | 西⑥ |
| 69 | 認農 | 69 | 稲作+野菜 | 0.09 ha | ha | 稲作+野菜 | 0.09 ha | ha | 西② |
| 70 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 71 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 72 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 73 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 74 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 75 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 76 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 77 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 78 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 79 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 80 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 81 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 82 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 83 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 84 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 85 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 86 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 87 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 88 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 89 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 90 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 91 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 92 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 93 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 94 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 95 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 96 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 97 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 98 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 99 | | | | ha | ha | | ha | ha | |
| 100 | | | | ha | ha | | ha | ha | |